

## Antrag 2024/II/Wahl/4

### Distrikt Meiendorf

#### Selbstgenutztes Wohneigentum für alle ermöglichen

- 1 Der Landesparteitag möge als Teil des Regierungsprogramms im Kapitel Wohnen beschließen:
- 2 Wir wollen mit einem neuen Wohnungskonzept - ähnlich wie in anderen Ländern - erreichen,
- 3 dass möglichst alle Haushalte in Hamburg in selbstgenutztem Wohneigentum leben können.

#### 4 **Begründung**

- 5 Das derzeitige Konzept „Wohngeld für Mieter“ ist de facto ein Konzept zur Subvention an Ver-
- 6 mieter. Auch das Konzept der „Sozialwohnungen“ ist de facto eine Subvention an Investoren.
- 7 Sogar bei ausländischen Investoren hat sich schon herumgesprochen, welche guten Renditen am
- 8 deutschen Immobilienmarkt erzielbar sind. Diese Renditen bezahlen die Mieter, deren verfüg-
- 9 bares Einkommen damit unmaßig geschmälert wird. Wir wollen die Hilfen so ändern, dass aus
- 10 Mietern Eigentümer werden können. Das schützt nicht nur vor Kündigungen, z.B. bei einem
- 11 vorgeschobenen Eigenbedarf, sondern auch vor Gentrifizierung und bietet Sicherheit.

- 12 Weitere Informationen: <https://www.tagesschau.de/wirtschaft/weltwirt->
- 13 [schaft/immobilienmarkt-singapur-101.html](https://www.tagesschau.de/wirtschaft/weltwirtschaft/immobilienmarkt-singapur-101.html) <https://www.3sat.de/dokumentation/rei->
- 14 [se/traumziel-singapur-102.html](https://www.3sat.de/dokumentation/reise/traumziel-singapur-102.html)